


Tema: Sector Vitivinícola					Âmbito: Nacional	Tiragem: 148250
Título: Douro triplica camas					Temática: Gestão/Economia/Negócios	GRP: 7.4
2006/09/02	EXPRESSO – 2º CADERNO – ECONOMIA/INTERNACIONAL	Pág.9	Imagem: 1/3		Periodicidade: Semanal	Inv.: 3542.00

Douro triplica camas

OS DOZE projectos turísticos prontos a avançar no Douro, num investimento total de €90 milhões, vão dar um contributo decisivo para duplicar a oferta de camas na região até 2008. Mas o Douro Vinhateiro tem já 9 novos projectos privados prontos a avançar numa segunda fase.

«É um pacote da mesma ordem de grandeza do grupo de 10 projectos privados e dois públicos seleccionados para o PITER (Programa Integrado do Turismo Estruturante Regional) do Douro», diz Jorge Osório, presidente da Região de Turismo Duro Sul.

Um mês após a apresentação do PITER, o Douro alimenta, assim, o objectivo de atrair mais €100 milhões em investi-

mentos turísticos para triplicar, a médio prazo, a oferta actual, limitada a 3500 camas.

O grupo de investidores interessados na região, abrange um leque diversificado de pessoas e empresas ligadas ao turismo e à vitivinicultura, como a Sogrape, Raposeira-Murganheira, família Symington, Joe Berardo, Aman Resorts e grupo Pestana. Por definir continua, no entanto, o futuro do projecto do Douro Marina Hotel, o «resort» de luxo de Mário Ferreira, que tem tido problemas com o IPPAR.

Para apoiar o investimento no turismo, está, também, previsto o reforço das verbas destinadas à área ambiental e à preservação da paisagem duriense, declarada património mundial em 2001.

«A recuperação do património existente e o desenvolvimento rural têm de ser vectores fundamentais no desenvolvimento turístico do Douro», defende Jorge Seabra, salientando que dos 10 projectos privados em curso, apenas dois — Hotel Tarouca e Murça Hotel SPA — são infra-estruturas a construir de raiz.

Nesse quadro, a grande aposta para desenvolver o potencial turístico da região, por onde passam 600 mil turistas no ano passado, são os hotéis rurais, vocacionados para 10 a 30 quartos, com ligação directa ao sector vitivinícola e uma vertente de recuperação do património edificado, das vinhas e socalcos.

M.C.

TERRITORIALIZAÇÃO DOS PROJECTOS ÂNCORA DO PITER* DOURO

PROJECTOS DE NATUREZA PRIVADA

1 HOTEL SPA AQUAPURA DOURO 5*
Concelho: LAMEGO
Projecto: Diogo V. Guedes e Miguel S. de Almeida
Camas: 200

2 HOTEL RURAL QUINTA DA PACHECA
Concelho: LAMEGO
Propriedade: Família Serpa Pimentel
Camas: 28

3 HOTEL RURAL QUINTA DA ROMANEIRA
Concelho: ALIJO
Propriedade: Investidores ligados à AXA
Camas: 44

4 DOURO PALACE HOTEL 4*
Concelho: BAIÃO
Propriedade: JASE-Sociedade do Porto
Camas: 120

5 HOTEL TAROUCA 3*
Concelho: TAROUCA
Propriedade: Investidor local
Camas: 104

6 MURÇA HOTEL SPA 4*
Concelho: MURÇA
Propriedade: Investidor local
Camas: 120

7 HOTEL RURAL QUINTA DO PÉGO
Concelho: TABUAÇO
Propriedade: Investidores dinamarqueses
Camas: 20

8 HOTEL D. MAFALDA 4*
Concelho: LAMEGO
Propriedade: Promotor local
Camas: 44

9 HOTEL DE ARMAMAR 3*
Concelho: ARMAMAR
Propriedade: Investidor local
Camas: 30

10 CAVES DA RAPOSEIRA
Concelho: LAMEGO
Propriedade: Raposeira
Camas: 1ª fase não tem camas

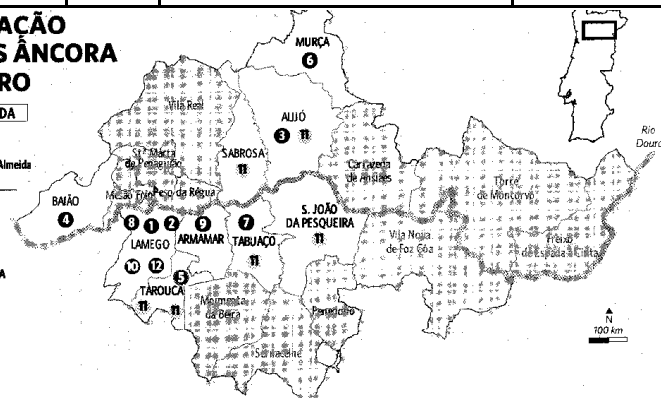
PROJECTOS DE NATUREZA PÚBLICA

11 REDE DE ALDEIAS VINHATEIRAS
Paraisos (Alijo); Provesende (Sabrosa); Barcos (Tabuaço); Salzedas e Ucanha (Tarouca) e Tróvões (S. J. Pesqueira)


12 ESCOLA DE HOTELARIA E TURISMO DE LAMEGO

*Programa Integrado do Turismo Estruturante Regional

Fonte: Região de Turismo do Douro



EXPRESSO

Tema: Sector Vitivinícola					Âmbito: Nacional	Tiragem: 148250
Título: Douro triplica camas					Temática: Gestão/Economia/Negócios	GRP: 7.4
2006/09/02	EXPRESSO – 2ª CADERNO–ECONOMIA/INTERNACIONAL	Pág.9	Imagem: 2/3		Periodicidade: Semanal	Inv.: n.a.

Douro triplica camas

OS DOZE projectos turísticos prontos a avançar no Douro, nun investimento total de €90 milhões, vão dar um contributo decisivo para duplicar a oferta de camas na região até 2008. Mas o Douro Vinhateiro tem já 9 novos projectos privados prontos a avançar numa segunda fase.

«É um pacote da mesma ordem de grandeza do grupo de 10 projectos privados e dois públicos seleccionados para o PITER (Programa Integrado do Turismo Estruturante Regional) do Douro», diz Jorge Osório, presidente da Região de Turismo Duro Sul.

Um mês após a apresentação do PITER, o Douro alimenta, assim, o objectivo de atrair mais €100 milhões em investi-

mentos turísticos para triplicar, a médio prazo, a oferta actual, limitada a 3500 camas.

O grupo de investidores interessados na região, abrange um leque diversificado de pessoas e empresas ligadas ao turismo e à vitivinicultura, como a Sogrape, Raposeira-Murganheira, família Symington, Joe Berardo, Aman Resorts e grupo Pestana. Por definir continua, no entanto, o futuro do projecto do Douro Marina Hotel, o «resort» de luxo de Mário Ferreira, que tem tido problemas com o IPPAR.

Para apoiar o investimento no turismo, está, também, previsto o reforço das verbas destinadas à área ambiental e à preservação da paisagem durien- se, declarada património mundial em 2001.

«A recuperação do património existente e o desenvolvimento rural têm de ser vectores fundamentais no desenvolvimento turístico do Douro», defende Jorge Seabra, salientando que dos 10 projectos privados em curso, apenas dois — Hotel Tarouca e Murça Hotel SPA — são infra-estruturas a construir de raiz.

Nesse quadro, a grande aposta para desenvolver o potencial turístico da região, por onde passavam 600 mil turistas no ano passado, são os hotéis rurais, vocacionados para 10 a 30 quartos, com ligação directa ao sector vitivinícola e uma vertente de recuperação do património edificado, das vinhas e socalcos.

M.C.

Tema: Sector Vitivinícola					Âmbito: Nacional		Tiragem: 148250
Título: Douro triplica camas					Temática: Gestão/Economia/Negócios		GRP: 7.4
2006/09/02	EXPRESSO – 2º CADERNO–ECONOMIA/INTERNACIONAL		Pág.9		Imagem: 3/3		Periodicidade: Semanal

TERRITORIALIZAÇÃO DOS PROJECTOS ÂNCORA DO PITER* DOURO

PROJECTOS DE NATUREZA PRIVADA

1 HOTEL SPA AQUAPURA DOURO 5*
Concelho: LAMEGO
Projecto: Diogo V. Guedes e Miguel S. de Almeida
Camas: 200

2 HOTEL RURAL QUINTA DA PACHECA
Concelho: LAMEGO
Propriedade: Família Serpa Pimentel
Camas: 28

3 HOTEL RURAL QUINTA DA ROMANEIRA
Concelho: ALIJÓ
Propriedade: Investidores ligados à AXA
Camas: 44

4 DOURO PALACE HOTEL 4*
Concelho: BAIÃO
Propriedade: JASE-Sociedade do Porto
Camas: 120

5 HOTEL TAROUCA 3*
Concelho: TAROUCA
Propriedade: Investidor local
Camas: 104

6 MURÇA HOTEL SPA 4*
Concelho: MURÇA
Propriedade: Investidor local
Camas: 120

7 HOTEL RURAL QUINTA DO PÉGO
Concelho: TABUAÇO
Propriedade: Investidores dinamarqueses
Camas: 20

8 HOTEL D. MAFALDA 4*
Concelho: LAMEGO
Propriedade: Promotor local
Camas: 44

9 HOTEL DE ARMAMAR 3*
Concelho: ARMAMAR
Propriedade: Investidor local
Camas: 30

10 CAVES DA RAPOSEIRA
Concelho: LAMEGO
Propriedade: Raposeira
Camas: 1ª fase não tem camas

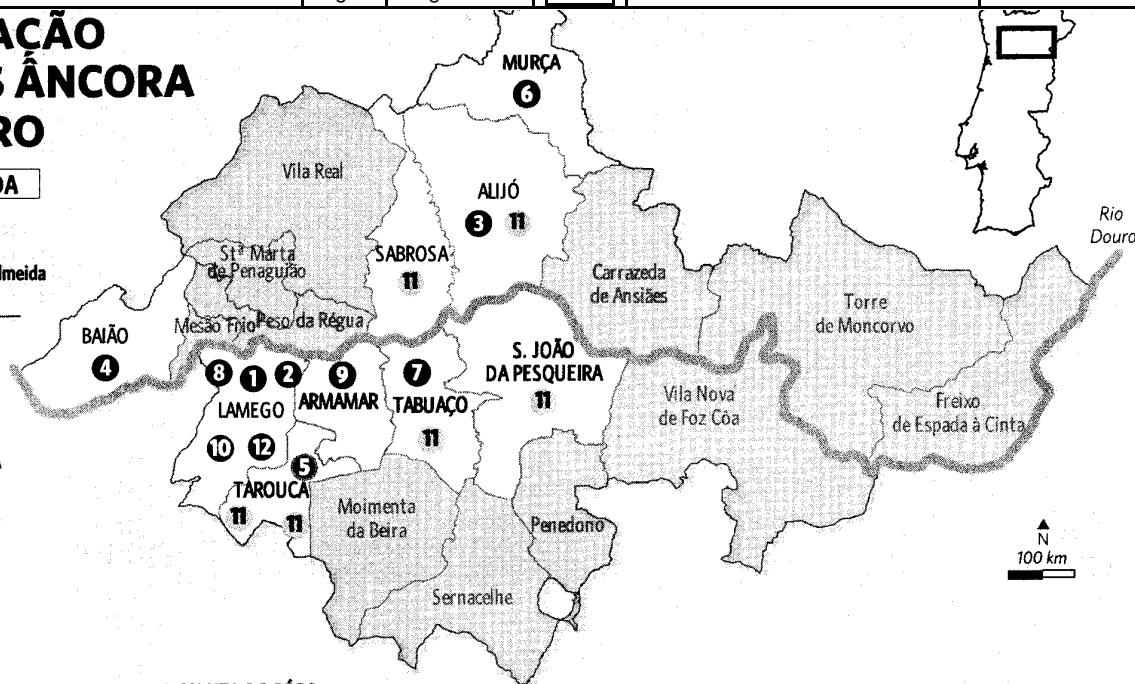
PROJECTOS DE NATUREZA PÚBLICA

11 REDE DE ALDEIAS VINHATEIRAS
Favaios (Alijó); Provesende (Sabrosa); Barcos (Tabuaço);
Salzedas e Ucanha (Tarouca) e Trevões (S. J. Pesqueira)

12 ESCOLA DE HOTELARIA E TURISMO DE LAMEGO

* Programa Integrado do Turismo Estruturante Regional

Fonte: Região de Turismo do Douro



EXPRESSO